

RESUMEN NO TÉCNICO

PROYECTO BÁSICO DE EXPLOTACIÓN PORCINA EXTENSIVA DE PRODUCCION EN EL POLÍGONO 18 PARCELA 13 DEL T.M DE TORIL (CÁCERES)



PROMOTOR: Dehesa Zamorana S.L
C.I.F.:B86481744



AUTOR:LUCIANO BARRENA BLÁZQUEZ
INGENIERO AGRÓNOMO
COLEGIADO Nº 559

Badajoz, febrero de 2023

INDICE

MEMORIA

1. OBJETO	3
2. AGENTES.....	3
3. LOCALIZACIÓN, ACCESO E IDENTIFICACIÓN	3
4. RESUMÉN DEL PRESUPUESTO	7

PLANOS

-
1. UBICACIÓN Y EMPLAZAMIENTO
 2. PLANTA DE DISTRUBUCION

MEMORIA

1. OBJETO

El objeto del presente documento es servir como documento base para la tramitación de la autorización ambiental para ejecución y puesta en funcionamiento de explotación porcina extensiva de producción para 500 cerdos de cebo y 100 reproductores en ciclo cerrado.

2. AGENTES

Se redacta el presente documento a petición de **DEHESA ZAMORANA S.L** con C.I.F. B86481744 y domicilio en calle Rocinante 7, 28054 Madrid (Madrid), por el ingeniero agrónomo **D. Luciano Barrena Blázquez**, con NIF 76260611-V, gerente y técnico responsable de la consultora IDECO, Estudio Técnico S.L., con CIF B06636104 y domicilio en C/ Servando González Becerra, 5 oficinas G, 06011 Badajoz.

3. LOCALIZACIÓN, ACCESO E IDENTIFICACIÓN

La explotación se ubicará en el polígono 10, parcelas 5, 6, 13, 14 y 15 (parte) del T.M. de Toril (Cáceres), en suelo rústico, al tratarse de un registro extensivo estas son las parcelas vinculadas siendo la parcela 13 donde se ubiquen las instalaciones. En la siguiente tabla se recoge el detalle catastral de la parcela en cuestión:

Polígono	Parcela	Ref. catastral	Sup. Catastral (ha)	T.M.	Provincia
10	5	10186A010000050000FS	39,9876	Toril	Cáceres
10	6	10186A010000060000FZ	167,1212	Toril	Cáceres
10	13	10186A010000130000FA	74,4208	Toril	Cáceres
10	14	10186A010000140000FB	8,0496	Toril	Cáceres
10	15	10186A010000150000FY	181,8625	Toril	Cáceres

En la siguiente tabla se muestran las coordenadas UTM de la parcela dónde se pretende llevar a cabo la construcción de la nave que se proyecta:

DATUM ETRS89 – Huso 29		Coordenada UTM
X	Y	
255341	4420267	

Para acceder a la parcela hay que dirigirse por la carretera EX389, en el PK 15.4, a la derecha de la vía parte un camino que da acceso a la finca, ver detalle en gráfico siguiente:



4. RESUMÉN DEL PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	MOVIMIENTOS DE TIERRA	770,94	0,80
02	SANEAMIENTO.....	1.340,38	1,38
03	SOLERA.....	16.728,00	17,27
04	ESTURCTURA.....	57.416,00	59,29
05	CERRAMIENTO.....	8.490,00	8,77
06	CUBIERTA.....	7.752,08	8,00
07	CARPINTERÍA.....	1.500,00	1,55
08	FONTANERIA.....	600,00	0,62
09	ALBAÑILERIA.....	2.000,00	2,07
10	GESTION DE RESIDUOS.....	250,00	0,26
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		96.847,40	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		96.847,40	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		96.847,40	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de NOVENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS.

TORIL, a febrero de 2023

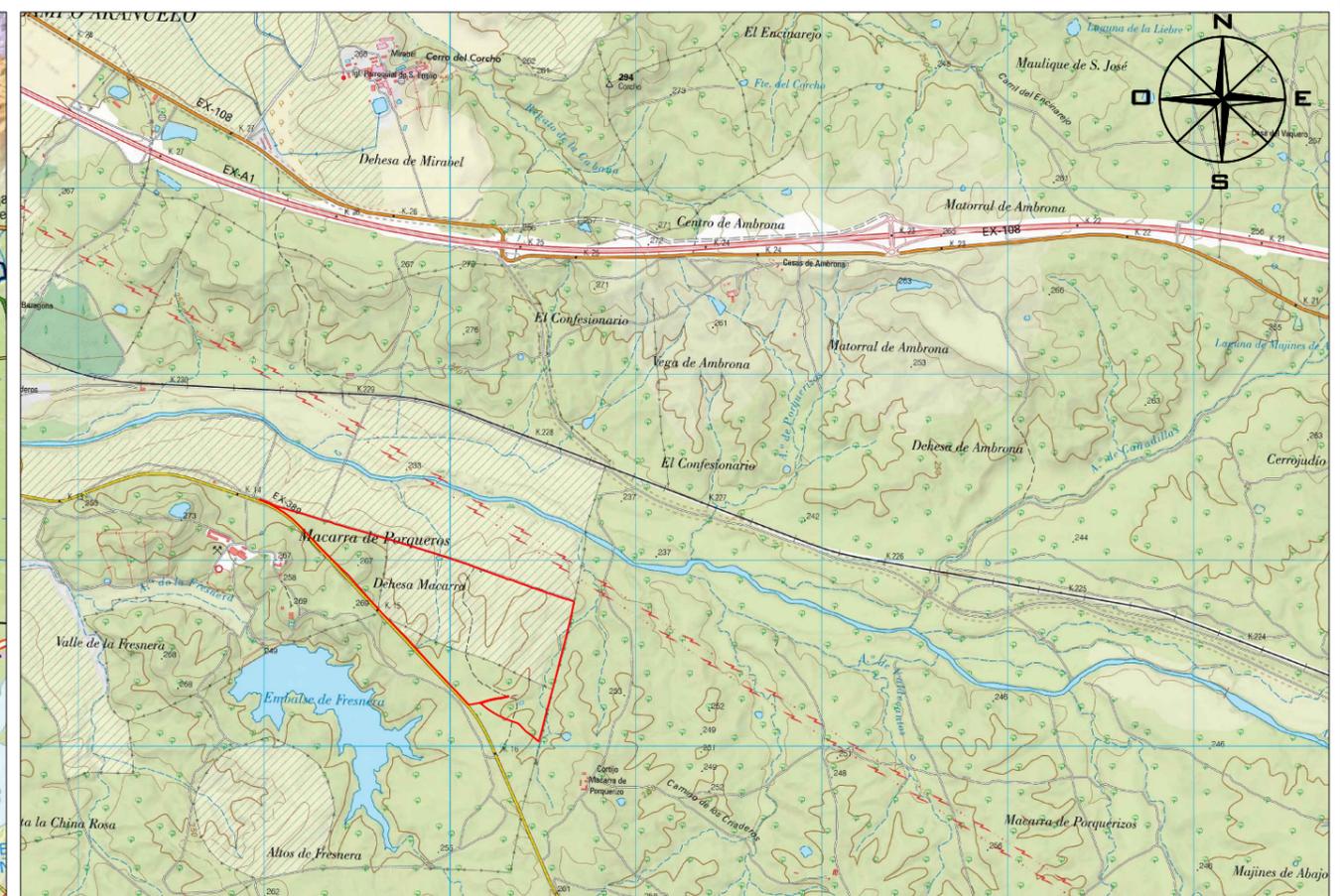
El promotor

La dirección facultativa

Fdo. Dehesa Zamorana S.L

Fdo. Luciano Barrena Blázquez

PLANOS



PROYECTO BÁSICO DE EXPLOTACIÓN PORCINA EXTENSIVA EN LA PARCELA 13 DEL POLÍGONO 10 DEL T.M DE TORIL (CÁCERES)

PROMOTOR: DEHESA ZAMORANA S.L

EMPRESA CONSULTORA: 

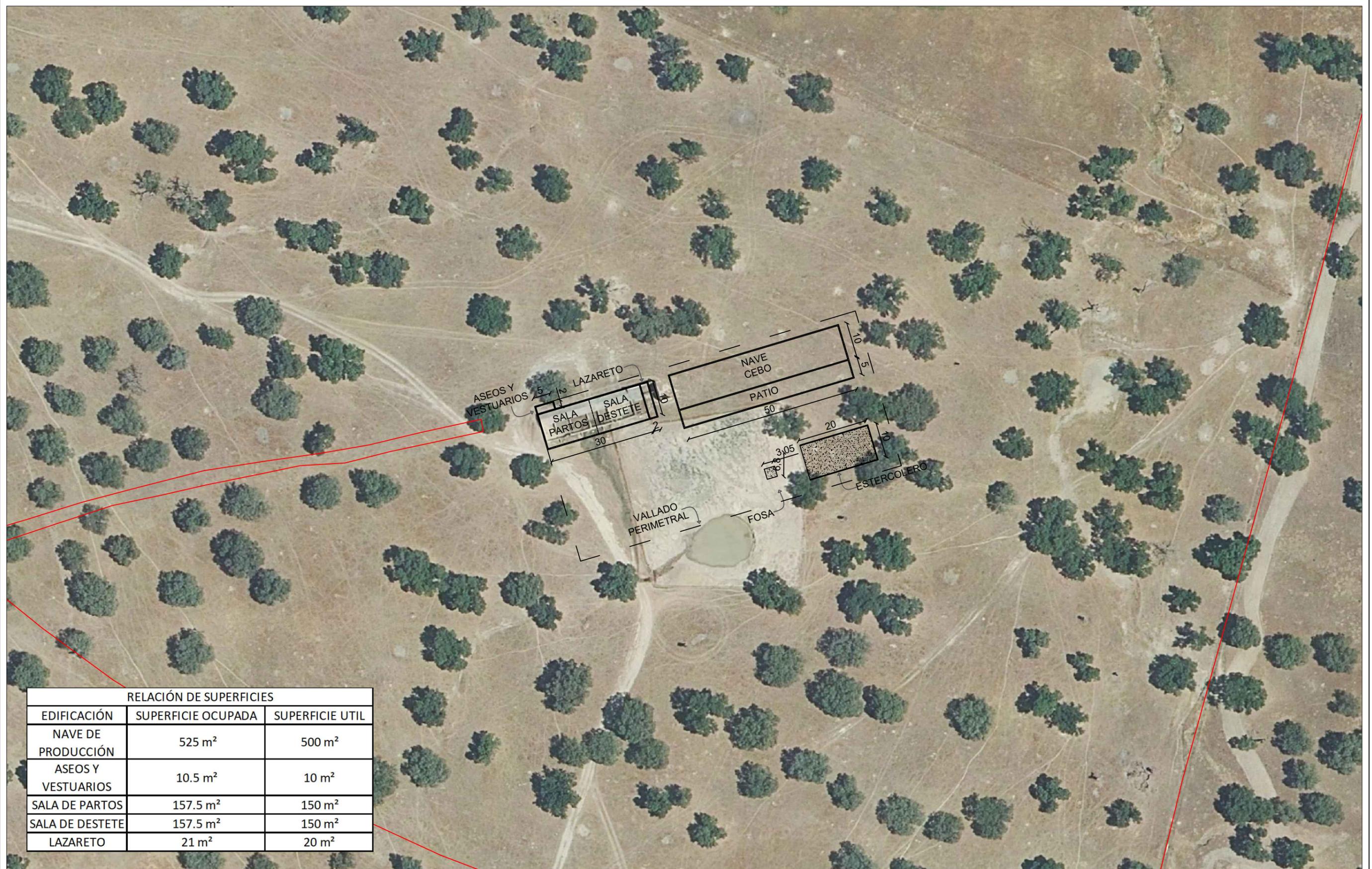
TÉCNICOS: Fdo.: LUCIANO BARRENA BLÁZQUEZ COL. 559

PLANO: UBICACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

FECHA: FEBRERO 2023

ESCALA: S.E.

PLANO Nº 1



RELACIÓN DE SUPERFICIES		
EDIFICACIÓN	SUPERFICIE OCUPADA	SUPERFICIE UTIL
NAVE DE PRODUCCIÓN	525 m ²	500 m ²
ASEOS Y VESTUARIOS	10.5 m ²	10 m ²
SALA DE PARTOS	157.5 m ²	150 m ²
SALA DE DESTETE	157.5 m ²	150 m ²
LAZARETO	21 m ²	20 m ²

PROYECTO BÁSICO DE EXPLOTACIÓN PORCINA EXTENSIVA EN LA PARCELA 13 DEL POLÍGONO 10 DEL T.M DE TORIL (CÁCERES)				PROMOTOR: DEHESA ZAMORANA S.L	
EMPRESA CONSULTORA: 	TÉCNICOS:	PLANO: DISTRIBUCIÓN	FECHA: FEBRERO 2023	ESCALA: 1/1000	PLANO Nº 6
Fdo.: LUCIANO BARRENA BLÁZQUEZ COL. 559					